

Контракт № 7

На отпуск питьевой воды

п. Ерцево

« 11 » января 2021 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Ерцевские теплосети» муниципального образования «Коношский муниципальный район», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Розова Николая Николаевича, действующего на основании Устава с одной стороны и

Администрация Муниципального образования «Ерцевское» именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Главы администрации Науменко Геннадия Анатольевича действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании «Стороны», руководствуясь п. 8 ч. 1 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательство оказать услуги по отпуску холодной воды (далее услуги) в соответствии с законодательными и иными правовыми актами Российской Федерации, а Заказчик принимает на себя обязательство оплатить оказанные услуги в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим контрактом

1.2. Расчеты производятся на основании выставленных счетов, согласно приложения № 1.

1.3. Место оказания услуг: Архангельская область, Коношский район, п. Ерцево, ул. Гагарина д.10

1.4. Срок оказания услуг: с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

2. ТАРИФЫ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Возмещение расходов по оказанию Исполнителем услуг, осуществляется в соответствии с настоящим Контрактом, заключенным Сторонами в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

2.2. Цены на услугу устанавливаются согласно Постановления Агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 10 декабря 2020 г №66 в/23 «О внесении изменений в постановление агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 10 декабря 2020 года №66-в/23».

С 01.01.2021 г по 30.06. 2021 г стоимость 1 куб.м. холодной воды составляет 55,19 коп. без учета НДС.

С 01.07.2021 г по 31.12. 2021 г стоимость 1 куб.м. холодной воды составляет 65,61 коп. без учета НДС.

2.3. При изменении в установленном порядке тарифов уполномоченными органами власти, эти изменения считаются внесенными в настоящий Контракт и согласованными обеими сторонами с момента введения новых тарифов без дополнительного письменного оформления.

2.4. Плановое оказание Услуг составляет 15,12 м³ с «01» января 2021 г. по «31» декабря 2021 г.

2.5. Стоимость оказываемых Услуг составляет 913 (Девятьсот тринадцать рублей) 24 коп.

2.6. Валютой платежа является российский рубль. Цена Контракта является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных п.

1 ч. 1 ст. 95 Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.7. Расчеты за оказанные Услуги производятся в форме безналичного расчета денежными средствами, в течение 20 (двадцати) банковских дней после оказания Услуг Заказчику с момента подписания Сторонами Акта на оказанные Услуги. Платежи производятся на основании выставленного счета Заказчику.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1. Выставлять счета по данным показаний приборов учета

3.1.2. Оказывать услуги лично в течение всего срока определенного настоящим контрактом, при этом обеспечивать своевременное предоставление, указанных услуг надлежащего качества, связанных с ее оказанием.

3.1.3. Предоставлять по запросу Заказчика информацию, касающуюся оказания Услуг.

3.1.4. За свой счет, не нарушая конечной даты оказания Услуг, устранять допущенные по его вине недостатки при оказании Услуг.

3.1.5. Обеспечить конфиденциальность любой информации, полученной при оказании Услуг.

3.1.6. Обеспечить оказание услуг квалифицированным персоналом (специалистами).

3.1.7. Своевременно по письменному запросу Заказчика предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта.

3.1.8. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.

3.1.9. Производить по письменной заявке Заказчика необходимые отключения на границе эксплуатационной ответственности сторон.

3.1.10. Незамедлительно сообщать Заказчику (тел. ___ ___) о всех авариях, ухудшении качества коммунальных ресурсов, ограничениях, а также иных нарушениях и чрезвычайных ситуациях, связанных с оказанием услуг Заказчику.

3.2. Исполнитель вправе:

3.2.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком акта об оказании услуг исполнения обязательств по Контракту на основании представленных Исполнителем отчетных документов и материалов.

3.2.2. Требовать своевременной оплаты оказанных услуг при условии поступления средств федерального бюджета на счет Заказчика.

3.2.3. Требовать уплаты пеней, а также возмещения убытков, согласно разделу 5 настоящего Контракта.

3.3. Заказчик обязуется:

3.3.1. Представить Исполнителю необходимую информацию (документацию) для оказания Услуг.

3.3.2. Совершить все необходимые действия, обеспечивающие своевременную приемку Услуг.

3.3.3. Проверить качество оказанных в рамках настоящего Контракта Услуг согласно условиям настоящего Контракта.

3.3.4. Обеспечивать своевременную оплату оказанных Услуг в соответствии с условиями настоящего Контракта.

3.3.5. Своевременно сообщать в письменной форме Исполнителю о недостатках, обнаруженных в ходе оказания услуг или приемки исполненных обязательств.

3.3.6. Обеспечить допуск работников Исполнителя к месту оказания услуг.

3.3.7. Выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.

3.3.8. Обеспечивать беспрепятственный доступ в любое время суток работников Исполнителя к средствам коммерческого учета.

3.3.9. Своевременно сообщать Исполнителю о продаже, передаче, иному отчуждению своих объектов другому лицу. В случае не сообщения или несвоевременного сообщения, Исполнитель продолжает расчеты с Заказчиком по данным объектам до поступления письменного сообщения без последующего перерасчета.

3.3.10. Ежемесячно с 25 по 28 число предоставляет Исполнителю показания коммерческих приборов учета коммунальных ресурсов. При не предоставлении, а также при неполном или несвоевременном предоставлении показаний приборов учета, Исполнитель производит расчет по среднесуточному расходу коммунальных ресурсов за предыдущий период, умноженному на число дней, в которые эти показания отсутствовали. При не предоставлении показаний приборов учета за второй и последующий отчетные периоды, расход коммунальных ресурсов определяется по договорному объему без последующего перерасчета.

3.3.12. В случае неисправности приборов учета Заказчик обязан немедленно (в течение суток) известить Исполнителя и принять меры по восстановлению прибора учета.

3.4. Заказчик вправе:

3.4.1. Требовать от Исполнителя оказания Услуг соответствующего качества и в сроки в соответствии с условиями настоящего Контракта.

3.4.2. Привлекать экспертов, специалистов и иных лиц, обладающих необходимыми знаниями в области сертификации, стандартизации, безопасности, оценки качества и т.п., для участия в проведении экспертизы исполнения Исполнителем обязательств и представленных Исполнителем отчетных документов и материалов.

3.4.3. Отказаться от исполнения Контракта, потребовать возврата уплаченной за оказанные Услуги суммы, а также возмещения убытков в случае нарушения Исполнителем условий Контракта о сроках оказания услуг и качестве оказываемых услуг.

3.4.4. Взыскивать пеню и штраф, а также требовать возмещения убытков в соответствии с разделом 5 Контракта.

4. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное выполнение обязательств по настоящему Контракту, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), включая, но не ограничиваясь, землетрясение, наводнение, пожар, тайфун, ураган и другие стихийные бедствия, военные действия, массовые заболевания и действия органов государственной власти и управления и другие обстоятельства, которые Стороны не могли предвидеть при заключении настоящего контракта.

4.2. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Сторона, для которой сложились указанные обстоятельства, должна без промедления, но в сроки выполнения обязательств по Контракту, известить о них другую Сторону в письменной форме любыми способами (телеграф, телефакс и др.). В извещении должны быть сообщены данные о характере обстоятельств, по возможности оценка их влияния на возможность исполнения обязательств по настоящему Контракту и сроки их исполнения.

4.3. Официальным подтверждением наступления форс-мажора является сертификат торгово-промышленной палаты или другого компетентного органа, копия которого должна быть представлена стороной, для которой сложились обстоятельства непреодолимой силы, другой стороне в максимально короткие сроки.

4.4. В случае наступления форс-мажорных обстоятельств, срок исполнения Сторонами взятых на себя обязательств по настоящему Контракту автоматически отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали указанные обстоятельства и их последствия.

4.5. О прекращении форс-мажора и его последствий сторона, для которой ранее сложились обстоятельства непреодолимой силы, должна без промедления известить другую сторону с указанием сроков возобновления исполнения взятых на себя обязательств по настоящему Контракту.

4.6. В случае, если форс-мажорные обстоятельства и их последствия продолжают действовать свыше 6 (шести) месяцев или срок их действия невозможно определить, стороны в возможно короткий срок обязуются провести переговоры с целью выявления взаимоприемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Контракта и достижения соответствующей договоренности.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, виновная сторона несет ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации и Контрактом.

5.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств по оплате оказанных Услуг Исполнитель вправе потребовать уплаты пеней. Пенья начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Размер пеней составляет одну трехсотую действующей на день уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы, а также Заказчик несет ответственность в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом»

5.3. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

5.4. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

5.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

5.6. Вред, причиненный третьим лицам по вине Исполнителя при исполнении обязательств по Контракту, возмещается за его счет.

6. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

6.1. Приемка оказанных Услуг оформляется Актом об оказании Услуги, подписанным обеими Сторонами настоящего Контракта и является основанием для расчетов.

6.2. Заказчик осуществляет приемку Услуг (этапа услуг) на соответствие их объема и качества соответствующее требованиям законодательства РФ о техническом регулировании, установленным для наружных водопроводных сетей и сооружений (СНиП 2.04.02-84 СанПиН 2.1.4.1074-01).

6.3. Исполнитель в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения мотивированных отказов от подписания актов об оказании услуг обязан направить своего

уполномоченного представителя к Заказчику для участия в составлении двустороннего акта с перечнем недостатков и с указанием контрольных сроков их устранения. При отсутствии уполномоченного представителя Исполнителя в указанный срок считается, что он согласен с перечнем недостатков, указанным в мотивированном отказе.

6.4. Заказчик вправе на свое усмотрение потребовать от Исполнителя:

- а) устранения недостатков Услуг за счет Исполнителя в течение 2 (двух) рабочих дней с момента составления акта с перечнем недостатков;
- б) возмещения понесенных Заказчиком расходов по исправлению недостатков Услуг своими силами или третьими лицами.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ПРЕТЕНЗИИ СТОРОН

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего контракта между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров, в том числе в претензионном порядке.

7.2. Претензия оформляется в письменной форме и направляется той Стороне по настоящему контракту, которой допущены нарушения его условий. В претензии перечисляются допущенные при исполнении настоящего контракта нарушения со ссылкой на соответствующие положения контракта или его приложений, отражаются стоимостная оценка ответственности (неустойки), а также действия, которые должны быть произведены Стороной для устранения нарушений.

7.3. Срок рассмотрения писем, уведомлений или претензий не может превышать 20 (двадцать) дней с момента их получения, если иные сроки рассмотрения не предусмотрены настоящим Контрактом.

Переписка Сторон может осуществляться в виде письма или телеграммы, а в случаях направления телекса, факса, иного электронного сообщения с последующим предоставлением оригинала документа.

7.4. При не урегулировании Сторонами спора в досудебном порядке спор передается на разрешение в Арбитражный суд Архангельской области.

8. ИЗМЕНЕНИЕ, РАССТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА

8.1. Контракт может быть изменен по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации и ст. 95 Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

8.2. Все изменения оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами Соглашений к Контракту. Все приложения и Соглашения являются неотъемлемой частью Контракта. Соглашения вступает в силу с момента подписания Сторонами.

8.3. Контракт может быть расторгнут в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, исключительно по следующим основаниям:

8.3.1. В случае одностороннего отказа стороны от исполнения Контракта в соответствии с действующим законодательством;

8.3.2. По соглашению Сторон;

8.3.3. По решению суда по иску одной из Сторон при существенном нарушении Контракта другой Стороной или по иным основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

8.4. В случае расторжения Контракта по любым основаниям Заказчик обязан оплатить Исполнителю стоимость Услуги надлежащего качества и соответствующую требованиям Заказчика, фактически оказанных Услуг на момент расторжения Контракта.

8.5. Если в результате издания акта органа государственной власти Российской Федерации исполнение Заказчиком своих обязательств по Контракту становится невозможным полностью или частично, обязательство прекращается полностью или в соответствующей части.

8.6. Изменение существенных положений настоящего Контракта не допускается, за исключением случаев, прямо предусмотренных ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

8.7. При исполнении контракта не допускается перемена Исполнителя за исключением случая, если новый Исполнитель является правопреемником Исполнителя по такому контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения. В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные контрактом, переходят к новому Заказчику.

8.8. При исполнении контракта по согласованию Заказчика с Исполнителем допускается оказание Услуг качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в контракте.

8.9. Заказчик вправе провести экспертизу оказанных Услуг с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

8.10. Если Заказчиком проведена экспертиза оказанных Услуг, с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы оказанной Услуги в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Настоящий Контракт составлен в двух подлинных экземплярах по одному для каждой из Сторон.

9.2. В случае изменения юридических адресов, банковских реквизитов Сторона обязана сообщить об этом другой Стороне в течение десятидневного срока в письменном виде.

9.3. При исполнении контракта не допускается перемена исполнителя за исключением случая, если новый исполнитель является правопреемником исполнителя по такому контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения. В случае перемены заказчика права и обязанности заказчика, предусмотренные контрактом, переходят к новому заказчику.

9.4. При обнаружении представителем Исполнителя фактов срыва пломб на узле учета или приборах, снятия прибора, искажения данных учета, составляется двухсторонний акт в двух экземплярах с изложением допущенного нарушения.

9.5. Отсутствие средств измерений, необходимых для контроля качества коммунальных ресурсов у Заказчика, лишает его права предъявлять претензии Исполнителю по качеству поставляемых коммунальных ресурсов.

9.6. Заказчик отвечает за правильность показаний узла учета, за его техническое состояние, за сохранность всех соединений и пломб на узле учета.

9.7. При выявлении ошибок в учете коммунальных ресурсов Исполнитель делает перерасчет за год или за период со дня предыдущей технической проверки расчетного прибора учета коммунальных ресурсов, проведенной в данном году.

9.8. Ремонт и обслуживание внутренних инженерных сетей и оборудования, принадлежащих Заказчику, осуществляется Заказчиком в случае отсутствия у него такой возможности, работы производятся силами Исполнителя за счет средств Заказчика при этом стороны заключают отдельный договор подряда.

9.9. За потребление воды без разрешения Исполнителя сверх установленных контрактом максимальных величин и самовольное подключение Заказчика к системам

водоснабжения, Заказчик уплачивает Исполнителю убытки в соответствии с действующим законодательством.

9.10. Заказчик в случае появления утечки в системах водоснабжения обязан немедленно сообщить об этом исполнителю и ликвидировать утечку не позднее, чем через 12 часов. За расход воды вследствие утечки, а также за несвоевременное устранение утечки Заказчик уплачивает Исполнителю убытки в соответствии с действующим законодательством.

9.11. Количество самовольно использованной воды, объем утечки определяется представителем Исполнителя в присутствии представителя Заказчика и оформляется актом. Если надлежащим образом извещенный представитель Заказчика не явится для удостоверения факта утечки или самовольного использования воды, акт составляется в одностороннем порядке и подписывается представителями Исполнителя не менее 3-х человек. Оплата самовольно израсходованной воды (самовольное подключение, утечка, несвоевременное устранение утечки) производится с момента последней проверки, но не более чем за период срока исковой давности. Отказ представителя Заказчика от подписания акта не освобождает Заказчика от оплаты сумм по выявленным нарушениям в установленном порядке.

9.12. Заказчик не имеет права без разрешения Исполнителя подключать или иным способом присоединить к системам водоснабжения какие-либо устройства и оборудование.

9.13. Претензии по качеству предоставленных коммунальных услуг принимаются в течение месяца следующего за отчетным месяцем.

9.14. Во всем остальном, что не предусмотрено Contractом, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

10.1. Contract вступает в силу с 01.01.2021, действует по 31.12.2021 года

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Муниципальное унитарное предприятие
«Ерцевские теплосети» Муниципального
образования «Коношский муниципальный
район»

Юридический адрес: 164000,
Архангельская область, Коношский район,
п. Ерцево, ул. Гагарина, д. 12

ИНН 2912006155

КПП 291201001

Банк Архангельский РФ

АО «Россельхозбанк» г. Архангельск

р/сч 40702810448100000050

к/сч 30101810000000000772

БИК 041117772

Директор МУП «Ерцевские теплосети»

Н.Н.Розов

Администрация МО «Ерцевское»

Юридический адрес: 164000, Архангельская
область Коношский район, п. Ерцево,

ул. Гагарина д.10

ИНН 2912004768

КПП 291201001

БИК 041117001

л/с 03303303200 на б/с 40204810500000000402

в УФК по Архангельской

области/402042413402/

ГРКЦ ГУ Банка России

по Архангельской области

г. Архангельск

Глава МО «Ерцевское»

Г.А.Науменко

